

# Factura

ALAN BORIS, AYALA MENDEZ

Nit Emisor: 7045808

ASESORIA EN ADMINISTRACION DE TIERRAS AAT

2 CALLE 6-136 LOTIFICACIÓN SANTA ELENA, zona 2, Flores, PETEN

NIT Receptor: 3440273

Nombre Receptor: MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

4A046548-736A-4D99-8479-0B05CC0F57FF

Serie: 4A046548 Número de DTE: 1936346521

Numero Acceso:

Fecha y hora de emision: 31-may-2022 15:45:18

Fecha y hora de certificación: 03-may-2022 15:45:18

Moneda: GTQ

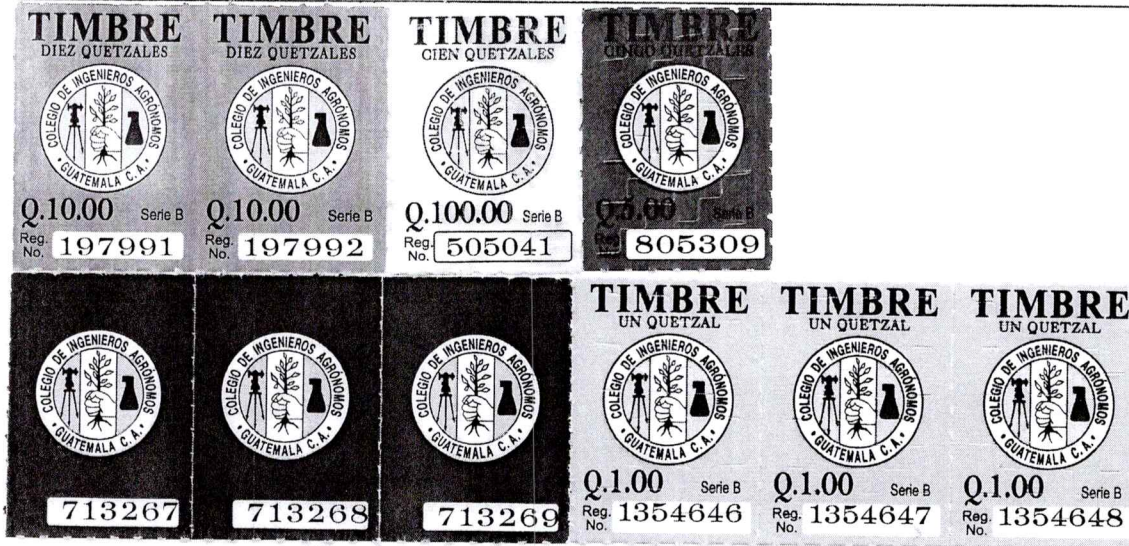
#No	B/S	Cantidad	Descripción	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Por servicios profesionales prestados al Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación según contrato administrativo No. 2022-4-1-184, correspondiente al mes de mayo de 2022.	16,000.00	0.00	16,000.00 IVA	1,714.285714
TOTALES:					0.00	16,000.00 IVA	1,714.285714

\* Sujeto a retención definitiva ISR

**CANCELADO**

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
Ing. Omar Osvaldo Góngora Cantoral  
Director -OCRET-

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

**PERIODO:** MAYO 2022  
**REGLON:** 029 "OTRAS REMUNERACIONES DE PERSONAL TEMPORAL"  
**OBJETO:** "APOYO PROFESIONAL EN MATERIA DE MONITOREO Y REPORTE DEL FUNCIONAMIENTO DE SEDES TERRITORIALES A CARGO DE OCRET."  
**TIPO DE SERVICIO:** PROFESIONALES  
**PRESTADO EN:** OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO.  
**No. DE CONTRATO:** 2022-4-1-184  
**PLAZO DE CONTRATO:** DEL 1 DE ABRIL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

---

En cumplimiento a la cláusula segunda del contrato administrativo número 2022-4-1-184, suscrito con mi persona, presento ante usted el informe mensual de actividades realizadas:

### ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS:

#### 1. Apoyo profesional para determinar fortalezas y debilidades en el funcionamiento técnico y de gestión en cada una de las sedes territoriales.

**Actividad:** Apoye profesionalmente en la revisión de los diagnósticos elaborados en las diferentes sedes territoriales para el año 2022.

##### Resultados:

- Se gestiono la ejecución en un 25% de los procesos del área denominada El Cebollito.
- Se gestiono la ejecución en un 50% del plan para informar a los usuarios que ocupan la bocabarra El Jiote, que según CONRED es una zona de riesgo.

#### 2. Apoyo profesional para determinar conflictos y acciones desarrolladas con posesionarios de terrenos a cargo de las sedes territoriales.

**Actividad:** Apoye profesionalmente en el análisis de las causas para identificar los problemas, proponer soluciones, para la toma de decisiones en la resolución de estos.

##### Resultados:

- Se estableció que el área que pretende Autoridad para el Manejo Sustentable de la Cuenca y del Lago de Amatitlán, -AMSA- para crear un parque, pertenece a varias fincas privadas.

**3. Apoyo profesional en la preparación de proyección anual de trabajo de cada una de las Sedes Territoriales de OCRET.**

**Actividad:** Apoye profesionalmente a cada una de las Sedes Territoriales de OCRET en la elaboración de sus proyecciones anuales y mensuales.

**Resultados:**

- Seguimiento en la sede de Retalhuleu para determinar que el proyecto de la carretera que conduciría de Champerico a El Manchón, Retalhuleu; estaría ubicada en la finca Ceylan según la información digital y no en área de reserva de la Nación.
- Se programaron 50 inspecciones oculares y sus respectivos dictámenes para el área de El Cebollito, de acuerdo al plan de Acción para la zona, con lo cual se tendrán 108 inspecciones en el área.

**4. Apoyo profesional en reuniones con la jefatura del departamento técnico para la proyección de actividades que contribuyan al mejor posicionamiento de las sedes territoriales.**

**Actividad:** Apoye profesionalmente en la asignación de expedientes atrasados por sede, con el fin de poner al día dichos documentos.

**Resultados:**

- Se reactivaron algunos expedientes que se encontraban sin movimiento administrativo.
- Se propusieron a las sedes territoriales algunas acciones específicas para dar seguimiento a las solicitudes de arrendamiento y de cesiones de derechos.

**5. Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.**

**Actividad:** Apoye profesionalmente en reunión con el Registro General de la Propiedad para encontrar algunos planos de fincas privadas ubicadas en áreas de reserva de la Nación.

**Resultados:** se ubicaron fincas en las áreas de reserva de la Nación, para evitar problemas en los arrendamientos.

F: \_\_\_\_\_

Alan Boris Ayala Méndez  
DPI: 2246921430506  
Tel.: 42055874



F: \_\_\_\_\_

Ing. Omar Oswaldo Góngora Cantoral  
Director -OCRET-